



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ НАЛОГОВАЯ СЛУЖБА**

**Начальник отдела налогообложения имущества  
УФНС РОССИИ ПО КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
Е.П. КУЗНЕЦОВ**

**«ПОРЯДОК ПРИМЕНЕНИЯ НАЛОГОВЫХ ЛЬГОТ ПРИ НАЛОГООБЛОЖЕНИИ  
ИМУЩЕСТВА ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ ДЛЯ НАЛОГОВОГО ПЕРИОДА 2019 года»**

03.02.2020

# Имущественные налоги с физических лиц в Российской Федерации

**Налог на  
имущество  
физических лиц**

**Земельный  
налог**

**Транспортный  
налог**

# Имущественные налоги с физических лиц

## Местный бюджет

Налог на имущество  
физических лиц

Земельный налог

## Региональный бюджет

Транспортный налог

# Формирование налоговых уведомлений

Выгрузка в ЛК

Массовая печать



## Налоговые уведомления не направляются в следующих случаях:

- при наличии налоговой льготы, налогового вычета, иных установленных законодательством оснований, полностью освобождающих владельца объекта налогообложения от уплаты налога;
- если общая сумма налогов, отражаемых в налоговом уведомлении, составляет менее 100 рублей, за исключением случая направления налогового уведомления в календарном году, по истечении которого утрачивается возможность направления налоговым органом налогового уведомления;



# Налоговые льготы физическим лицам по транспортному налогу

Категории граждан, которым предоставляются льготы по транспортному налогу, основания и порядок предоставления налоговой льготы установлены:

положениями главы 28 Налогового кодекса Российской Федерации

Законом Кировской области «О транспортном налоге в Кировской области» №114-ЗО от 28.11.2002



# ОТМЕНА ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ ЛЬГОТЫ

в виде освобождения от налогообложения физических лиц в отношении каждого **транспортного средства**, имеющего разрешенную максимальную массу **свыше 12 тонн**, зарегистрированного в реестре транспортных средств системы взимания платы «ПЛАТОН».

с 1 января 2019 года

[пункты 1 и 2 статьи 361.1](#)

[признаются утратившими силу](#)

**Федеральный закон от 03.07.2016 N 249-ФЗ  
(ред. от 30.09.2017) "О внесении изменений в часть вторую  
Налогового кодекса Российской Федерации"**

## Региональные льготы физическим лицам по транспортному налогу

Размер льготы	Категории льготников	Ограничения
100%	Герои Советского Союза и Российской Федерации, Герои СоцТруда и полные кавалеры ордена Славы, инвалиды I группы	На 1 легковой автомобиль с мощностью до 150 л.с. или мотоцикл (мотороллер) с мощностью до 45 л.с.
100%	Физические лица в отношении тракторов и самоходных комбайнов всех марок, ведущие личное подсобное хозяйство на земельных участках, предоставленных в аренду	
70%	граждане, подвергшиеся воздействию радиации вследствие чернобыльской катастрофы, инвалиды II и III групп, инвалиды боевых действий	На 1 легковой автомобиль с мощностью до 150 л.с. или мотоцикл (мотороллер) с мощностью до 45 л.с.
50%	мужчины, достигшие возраста 60 лет, женщины, достигшие возраста 55 лет, ветераны боевых действий, родители, имеющие ребенка-инвалида в возрасте до 18 лет	На 1 легковой автомобиль с мощностью до 150 л.с. или мотоцикл (мотороллер) с мощностью до 45 л.с.
50%	Физические лица в отношении одного катера, моторной лодки или другого водного транспортного средства	На 1 водное транспортное средство с мощностью до 100 л.с.
50%	Многодетные семьи, имеющей в своем составе 3 и более детей в возрасте до 18 лет и среднедушевой доход ниже величины прожиточного минимума на душу населения, установленной в Кировской области	На 1 легковой или грузовой автомобиль с мощностью до 150 л.с. или автобус с мощностью до 200 л.с. или мотоцикл (мотороллер) с мощностью до 45 л.с.

# Льготы по налогу на имущество физических лиц можно разделить на три вида:



- Федеральные льготы, установленные отдельным категориям граждан



- Федеральные льготы, установленные для отдельных видов имущества



- Льготы, устанавливаемые представительными органами муниципальных образований

# Федеральные льготы

(Размер льготы- 100%)

**Льготники:** пенсионеры, предпенсионеры, инвалиды 1 и 2 групп, инвалиды с детства, дети-инвалиды, Герои Советского Союза и Российской Федерации, чернобыльцы и другие категории лиц указанные в п.1 ст.407 НК РФ.

**Условия льготирования для федеральных льгот:**

- ✓ объект стоимостью до 300 млн.рублей
- ✓ объект не используется для предпринимательской деятельности

**Объект льготирования:**

- ✓ Квартира, часть квартиры или комната
- ✓ жилой дом или часть жилого дома
- ✓ гараж (машино-место)
- ✓ творческие мастерские, ателье, студии, негосударственные музеи, галереи, библиотеки
- ✓ хозяйственное строение/сооружение, площадью до 50 кв.м, расположенное на земельном участке, предоставленном для ведения ЛПХ, СОД, ИЖС

**1 объект каждого вида**

**Налоговая льгота**  
**НЕ ПРЕДОСТАВЛЯЕТСЯ**

- ✓ административно-деловые центры и торговые центры (комплексы) и помещения в них; нежилые помещения, предназначенные (или фактически используемые) под офисы, торговые объекты, объекты общественного питания и бытового обслуживания (перечень объектов соответствии со ст. 378<sup>2</sup> НК РФ), за исключением в них гаражей (машино-мест)
- ✓ объекты налогообложения с кадастровой стоимостью выше 300 миллионов рублей

# Налоговые льготы физическим лицам по земельному налогу

Льготы в виде уменьшения налоговой базы (суммы, с которой исчисляется налог) для отдельных категорий граждан (налоговый вычет), основания и порядок предоставления налоговой льготы установлены:

положениями главы 31 Налогового кодекса Российской Федерации

Нормативными правовыми актами представительных органов муниципальных образований



# Федеральные льготы в виде уменьшения налоговой базы на величину кадастровой стоимости 600 кв.метров площади земельного участка у следующих категорий граждан:



**1** Пенсионеры  
предпенсионеры



**2** Инвалиды I и II групп,  
инвалиды с детства



**3** Ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны, ветераны и инвалиды боевых действий



**4** Герои Советского Союза, Герои РФ, полные кавалеры ордена Славы



**5** Граждане, подвергшиеся радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС, аварии в 1957 г. на «Маяке» и сбросов радиоактивных отходов в Течу, а также вследствие испытаний на Семипалатинском полигоне



**6** Лица, принимавшие участие в составе подразделений особого риска в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, а также получившие или перенёсшие лучевую болезнь или ставшие инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ

# БОЛЬШЕ СЕМЬЯ – МЕНЬШЕ НАЛОГИ!

Новые налоговые льготы для лиц, имеющих 3-х и более несовершеннолетних детей:



ВЫЧЕТ

**7 кв.м** на 1 жилой дом на каждого ребенка



ВЫЧЕТ

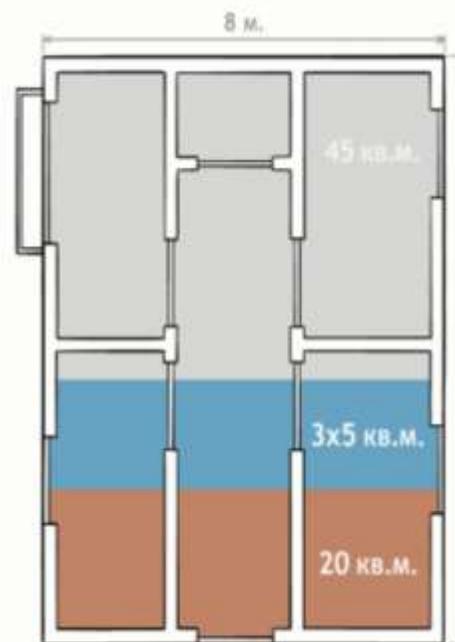
**5 кв.м** на 1 квартиру/комнату на каждого ребенка



ВЫЧЕТ

**6 соток** на 1 земельный участок

Федеральным законом от 15.04.2019 № 63-ФЗ снижена налоговая нагрузка на многодетные семьи



80 кв.м. – 20 кв.м.  
– 3×5 кв.м. = 45 кв.м.

80 кв. м. – площадь квартиры  
20 кв. м. – стандартный вычет по налогу на имущество  
3 – ребенка  
5 кв. м. – вычет на одного ребенка

В итоге вы будете платить налог с 45 квадратных метров.



10 соток – 6 соток  
= 4 сотки

10 соток – площадь земельного участка  
6 соток – налоговый вычет  
4 соток – облагается земельным налогом

А ЕСЛИ ПЛОЩАДЬ ВАШЕГО УЧАСТКА НЕ ПРЕВЫШАЕТ ШЕСТЬ СОТОК, ТО НАЛОГ ВОВСЕ НЕ НУЖНО ПЛАТИТЬ.

# С налогового периода 2019 года действуют

## ФЕДЕРАЛЬНЫЕ НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ ДЛЯ ГРАЖДАН ПРЕДПЕНСИОННОГО ВОЗРАСТА

### КОМУ ПОЛОЖЕНЫ



ЖЕНЩИНЫ  
ОТ 55 ЛЕТ



МУЖЧИНЫ  
ОТ 60 ЛЕТ

### ИМУЩЕСТВО

# НАЛОГ=0

По одному объекту каждой категории



ЖИЛОЙ ДОМ  
ИЛИ ЕГО ЧАСТЬ



ХОЗПОСТРОЙКИ ПЛОЩАДЬЮ  
НЕ БОЛЬШЕ 50 КВ. МЕТРОВ



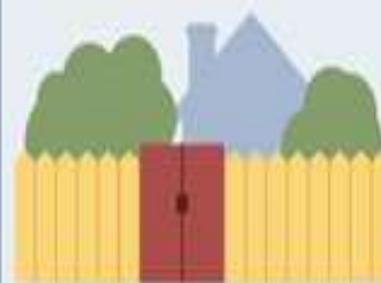
КВАРТИРА,  
ДОЛЯ В КВАРТИРЕ,  
КОМНАТА



ГАРАЖ ИЛИ  
МАШИНОМЕСТО

### ЗЕМЛЯ

ВЫЧЕТ НА 6 СОТОК



# НАЛОГ=0

По одному  
земельному участку

ЕСЛИ ПЛОЩАДЬ  
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА  
6 СОТОК И МЕНЬШЕ

### КАК ПОЛУЧИТЬ ЛЬГОТУ

ПОДАТЬ  
ЗАЯВЛЕНИЕ  
В НАЛОГОВЫЙ  
ОРГАН





## КАК ЗАЯВИТЬ НАЛОГОВУЮ ЛЬГОТУ ПО ИМУЩЕСТВЕННЫМ НАЛОГАМ?

### УВАЖАЕМЫЕ НАЛОГОПЛАТЕЛЬЩИКИ!

Обращаем Ваше внимание на следующий порядок подачи физическими лицами заявления о предоставлении налоговой льготы. К заявлению желательно приложить документы, подтверждающие льготу:

ПО  
ЗЕМЕЛЬНОМУ  
НАЛОГУ

ПО НАЛОГУ  
НА ИМУЩЕСТВО  
физических лиц

ПО  
ТРАНСПОРТНОМУ  
НАЛОГУ

ОБРАЩАТЬСЯ

В НАЛОГОВЫЙ ОРГАН ПО СВОЕМУ ВЫБОРУ или  
МФЦ

В ЦЕЛЯХ КОРРЕКТНОГО ПРОВЕДЕНИЯ МАССОВОГО РАСЧЕТА НАЛОГОВ  
ПРОСИМ ВАС ПРЕДОСТАВИТЬ СООТВЕТСТВУЮЩЕЕ ЗАЯВЛЕНИЕ  
**ДО 1 АПРЕЛЯ ТЕКУЩЕГО ГОДА!**

Информацию об установленных налоговых льготах в конкретном муниципальном образовании можно получить, воспользовавшись интернет-сервисом ФНС России:  
[«Справочная информация о ставках и льготах по имущественным налогам»](https://www.nalog.ru/rn43/service/tax/)  
(<https://www.nalog.ru/rn43/service/tax/>)



Направить в налоговые органы заявление можно воспользовавшись интернет-сервисом ФНС России:  
[«Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц»](https://lkfl2.nalog.ru/lkfl/)  
(<https://lkfl2.nalog.ru/lkfl/>)



# Заявление о предоставлении налоговой льготы

п. 3 ст. 361<sup>1</sup> НК РФ  
п. 10 ст.396 НК РФ  
п. 6 ст. 407 НК РФ

с 2020 года

**ЗАЯВЛЕНИЕ** о  
предоставлен  
ии налоговой  
льготы

Приказ ФНС России  
от 14 ноября 2017  
№ ММВ-7-21/897@

Налогоплательщик



Налоговый орган



Рассмотрение в  
течение 30 дней  
Продление + 30  
дней

**УВЕДОМЛЕНИЕ** о предоставлении налоговой льготы  
**СООБЩЕНИЕ** об отказе от предоставления  
налоговой льготы

# Проактивный формат предоставления налоговых льгот физлицам

(ст.ст. 361.1, 396, 407 НК РФ)



ЗАЯВЛЕНИЕ



-   
ПФР
  - о пенсионерах
  - о «предпенсионерах»
  - об инвалидах
-   
Росреестр
  - о хоз. постройках не более 50 кв.м.
-   
Соцзащита
  - о многодетных
-   
– заявленные льготы по другим налогам
-   
ГИБДД, гостехнадзор и др.
  - о возврате угнанных ТС



Поиск по сайту

Поиск

Найти

Главная страница &gt; Электронные сервисы &gt; Справочная информация о ставках и льготах по имущественным налогам

# Справочная информация о ставках и льготах по имущественным налогам

## Выберите вид налога, налоговый период и территорию:

Вид налога:

- Транспортный налог
- Земельный налог
- Налог на имущество организаций
- Налог на имущество ФЛ

Налоговый период:

2018

Субъект Российской Федерации:

43 - Кировская область

Муниципальное образование:

город Киров

После ввода первых букв наименования, необходимо дождаться появления найденных вариантов.

Поиск по реквизитам нормативного правового акта

Очистить форму

Найти

СУБЪЕКТ РФ	МУН. ОБРАЗОВАНИЕ	НАЛОГ	НАЗВАНИЕ ДОКУМЕНТА	ДАТА ДОКУМЕНТА	НОМЕР ДОКУМЕНТА	
43 - Кировская область	Город Киров	Земельный налог	Решение Кировской городской Думы "О земельном налоге" (в редакции от 26.04.2017 № 57/4)	27.10.2010	45/2	<a href="#">Подробнее</a>

ОТЗЫВ О САЙТЕ

ВАШ КОНТРОЛЬ